

DOSSIER AVANT-PROJET

CH1909 • BÂTIMENT LA LÉCHÈRE 2B

POUR LA COMMUNE DE GRANGES VEVEYSE

25.01.2021

S O M M A I R E

AP01	VUE AÉRIENNE
AP02	VUE D'ENSEMBLE
AP03	VUE ENTRÉE SUD
AP04	VUE FAÇADES SUD & OUEST
AP05	VUE FAÇADES SUD ENTRÉE
AP06	VUE FAÇADES NORD & OUEST
AP07	PLAN D'IMPLANTATION ÉCH. 1/200
AP08	PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE ÉCH. 1/100
AP09	PLAN R+1 ÉCH. 1/100
AP10	PLAN R+2 ÉCH. 1/100
AP11	PLAN COMBLES ÉCH. 1/100



Corine Moyal Mermillod architecte
REG A 680 Tél. +41 78 800 29 18
ARCHIDOERS Succursale de Granges (Veveyse)
Chemin de la Diey 7. 1614 Granges (V)
jfc@archidoers.ch • archidoers.ch



Bâtiment La Léchère 2B

Route de la Léchère 2b. 1614 Granges

N° PARCELLE 583 - ZONE VILLAGE

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Granges (Veveyse)

PHASE
AVANT-PROJET

AP

PLAN
VUE AÉRIENNE

PLAN N°
AP•01

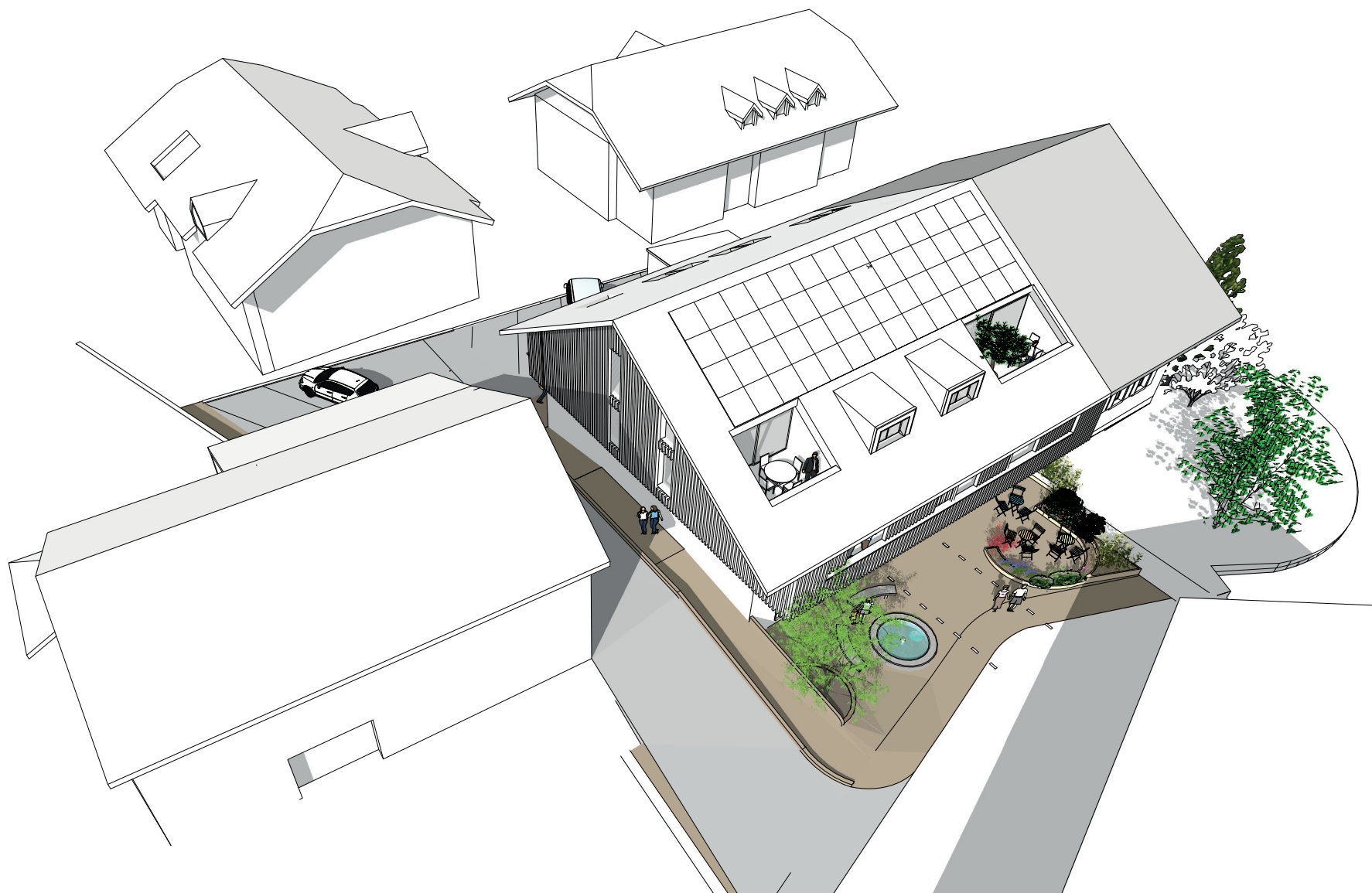
DOSSIER N° **CH1909**

DESSIN **Corine Mermillod**

ÉCHELLE

DATE ÉDIT. **25.01.2021**

DIMENSIONS **A3**



Bâtiment La Léchère 2B

Route de la Léchère 2b. 1614 Granges

N° PARCELLE 583 - ZONE VILLAGE

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Granges (Veveyse)

PHASE
AVANT-PROJET

AP

PLAN
VUE D'ENSEMBLE

PLAN N°
AP-02

DOSSIER N° CH1909

DESSIN Corine Mermillod

ÉCHELLE

DATE ÉDIT. 25.01.2021

DIMENSIONS A3

01 ...

2020 CM

INDICE MODIFICATIONS

DATE VISA



Bâtiment La Léchère 2B

Route de la Léchère 2b. 1614 Granges

N° PARCELLE 583 - ZONE VILLAGE

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Granges (Veveyse)

PHASE

AVANT-PROJET

AP

PLAN

VUE DE L'ENTRÉE SUD

PLAN N°

AP-03

DOSSIER N° **CH1909**

DESSIN **Corine Mermillod**

ÉCHELLE

DATE ÉDIT. **25.01.2021**

DIMENSIONS **A3**

01 ...

2020 CM

INDICE MODIFICATIONS

DATE VISA



Vue Façades Sud & Ouest



Vue Façade Sud Entrée



Vue Façades Nord & Ouest

Bâtiment La Léchère 2B

Route de la Léchère 2b. 1614 Granges

N° PARCELLE 583 - ZONE VILLAGE

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Granges (Veveyse)

PHASE
AVANT-PROJET

AP

PLAN
PLAN D'IMPLANTATION

PLAN N°
AP-07

DOSSIER N° CH1909

DESSIN Corine Mermillod

ÉCHELLE 1:200

DATE ÉDIT. 25.01.2021

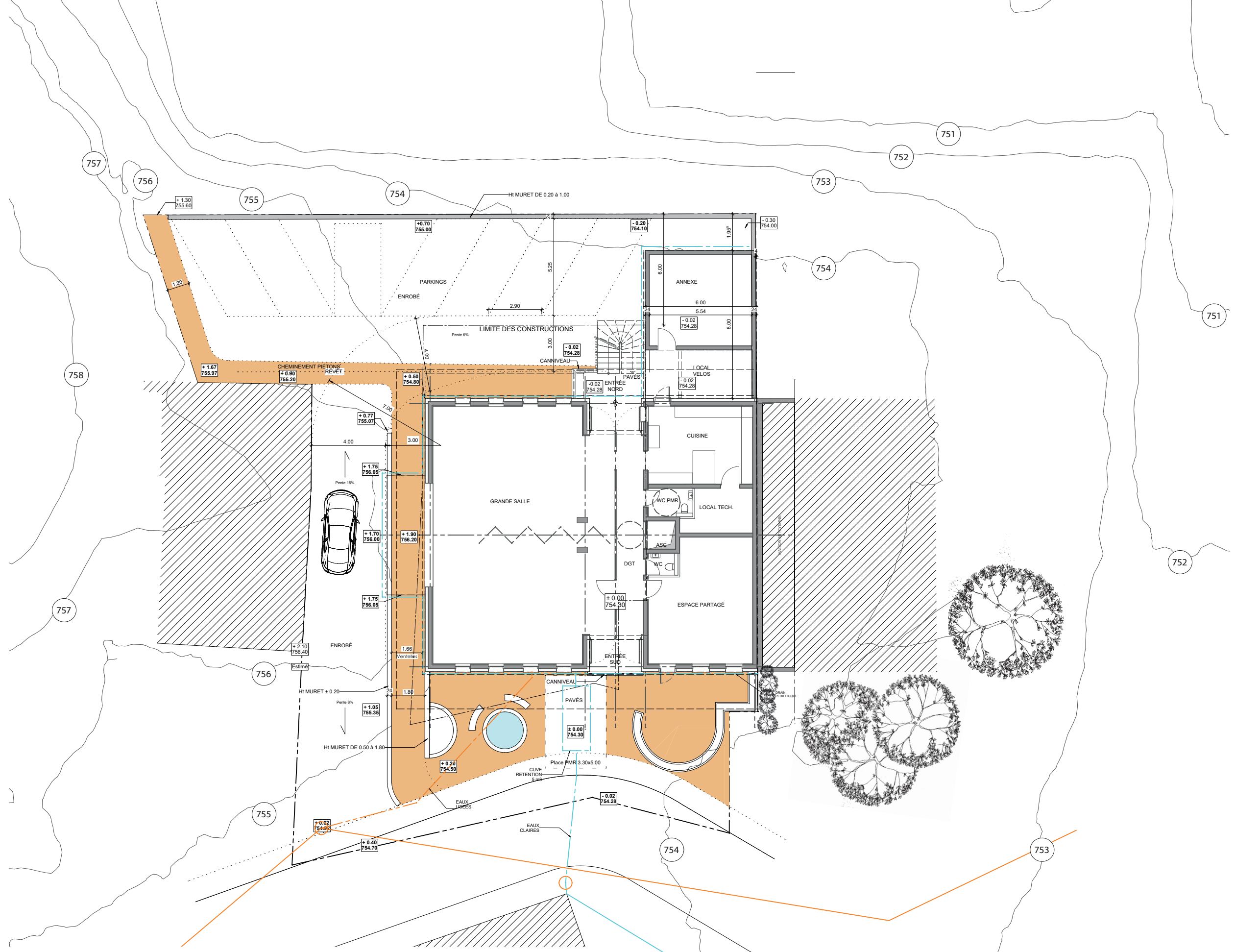
DIMENSIONS A3

00 N

2020 CM

INDICE MODIFICATIONS

DATE VISA



Bâtiment La Léchère 2B
Route de la Léchère 2b. 1614 Granges

N° PARCELLE 583 - ZONE VILLAGE

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Granges (Veveyse)

PHASE
AVANT-PROJET

AP

PLAN
PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

PLAN N°
AP-08

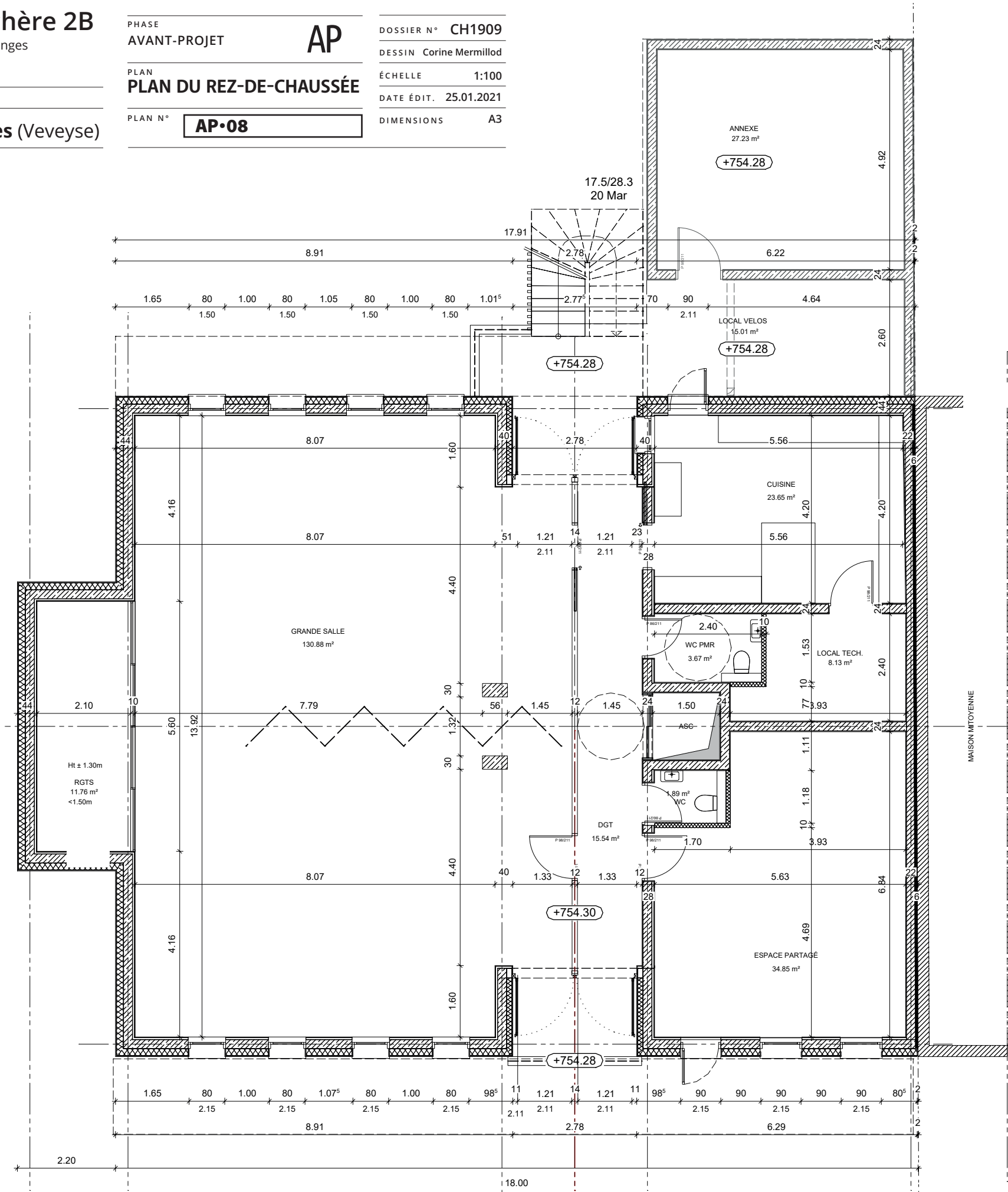
DOSSIER N° CH1909

DESSIN Corine Mermillod

ÉCHELLE 1:100

DATE ÉDIT. 25.01.2021

DIMENSIONS A3



Surface habitable		
RDC	ANNEXE	27.23 m²
RDC	CUISINE	23.65 m²
RDC	DGT	15.54 m²
RDC	ESPACE PARTAGÉ	34.85 m²
RDC	GRANDE SALLE	130.88 m²
RDC	LOCAL TECH.	8.13 m²
RDC	LOCAL VELOS	15.01 m²
RDC	RGTS	11.76 m²
RDC	WC	1.89 m²
RDC	WC PMR	3.67 m²
RDC		272.61 m²

Bâtiment La Léchère 2B

Route de la Léchère 2b. 1614 Granges

N° PARCELLE 583 - ZONE VILLAGE

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Granges (Veveyse)

PHASE

AVANT-PROJET

PLAN

PLAN DU R+1

PLAN N°

AP-09

AP

DOSSIER N° CH1909

DESSIN Corine Mermillod

ÉCHELLE 1:100

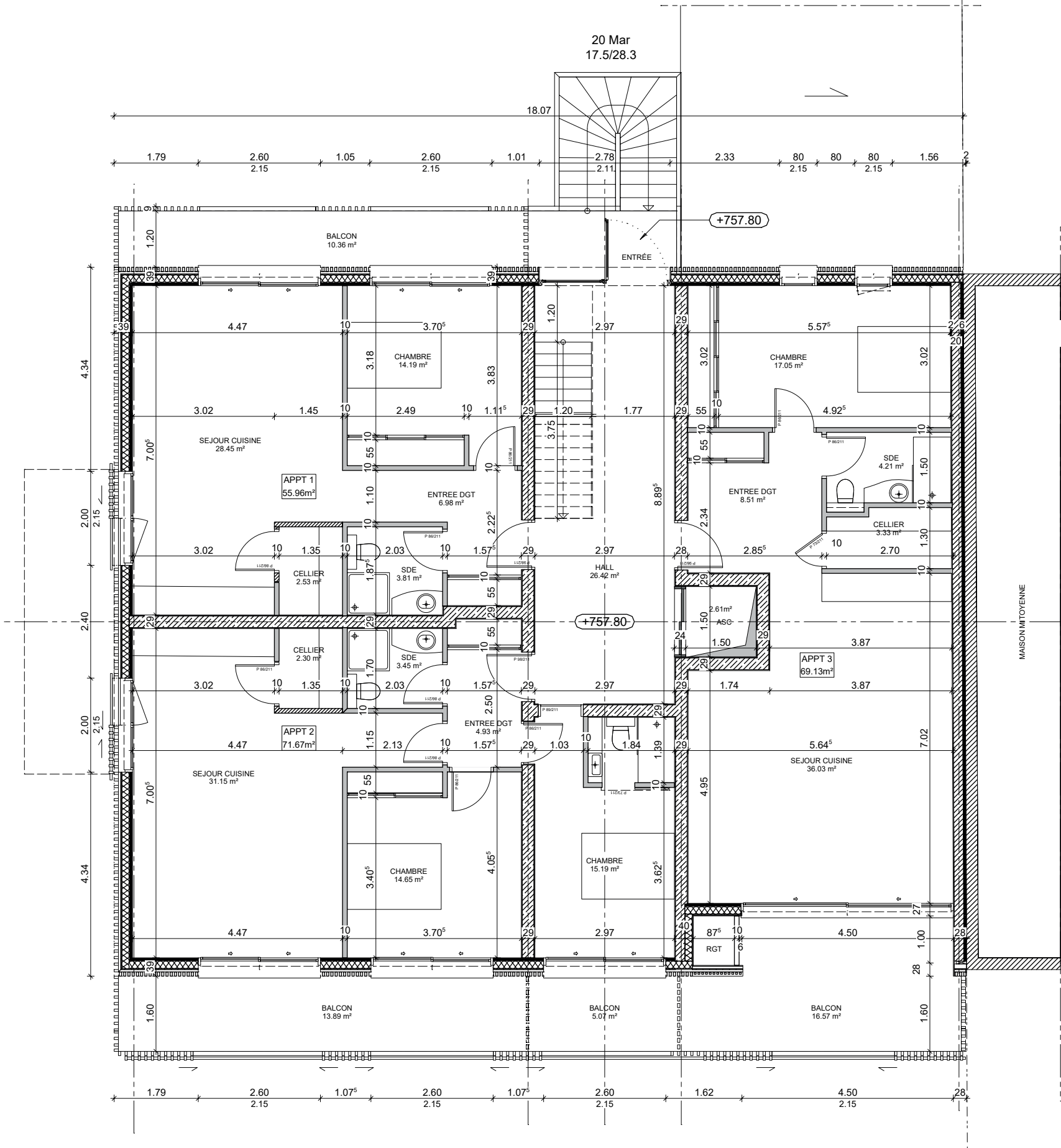
DATE ÉDIT. 25.01.2021

DIMENSIONS A3

000 X

2020 CM

INDICE MODIFICATIONS DATE VISA



Surface habitable			
APPT 1	CELLIER	2.53 m²	
APPT 1	CHAMBRE	14.19 m²	
APPT 1	ENTREE DGT	6.98 m²	
APPT 1	SDE	3.81 m²	
APPT 1	SEJOUR CUISINE	28.45 m²	
APPT 2	BALCON	29.32 m²	
APPT 2	CELLIER	2.30 m²	
APPT 2	CHAMBRE	29.84 m²	
APPT 2	ENTREE DGT	4.93 m²	
APPT 2	SDE	3.45 m²	
APPT 2	SEJOUR CUISINE	31.15 m²	
APPT 3	CELLIER	3.33 m²	
APPT 3	CHAMBRE	17.05 m²	
APPT 3	ENTREE DGT	8.51 m²	
APPT 3	SDE	4.21 m²	
APPT 3	SEJOUR CUISINE	36.03 m²	
COMMUNS	HALL	26.42 m²	
RDC	BALCON	16.57 m²	269.07 m²

Bâtiment La Léchère 2B
Route de la Léchère 2b. 1614 Granges

N° PARCELLE 583 - ZONE VILLAGE

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Granges (Veveyse)

PHASE
AVANT-PROJET

AP

PLAN

PLAN DU R+2

PLAN N°

AP.10

DOSSIER N° CH1909

DESSIN Corine Mermillod

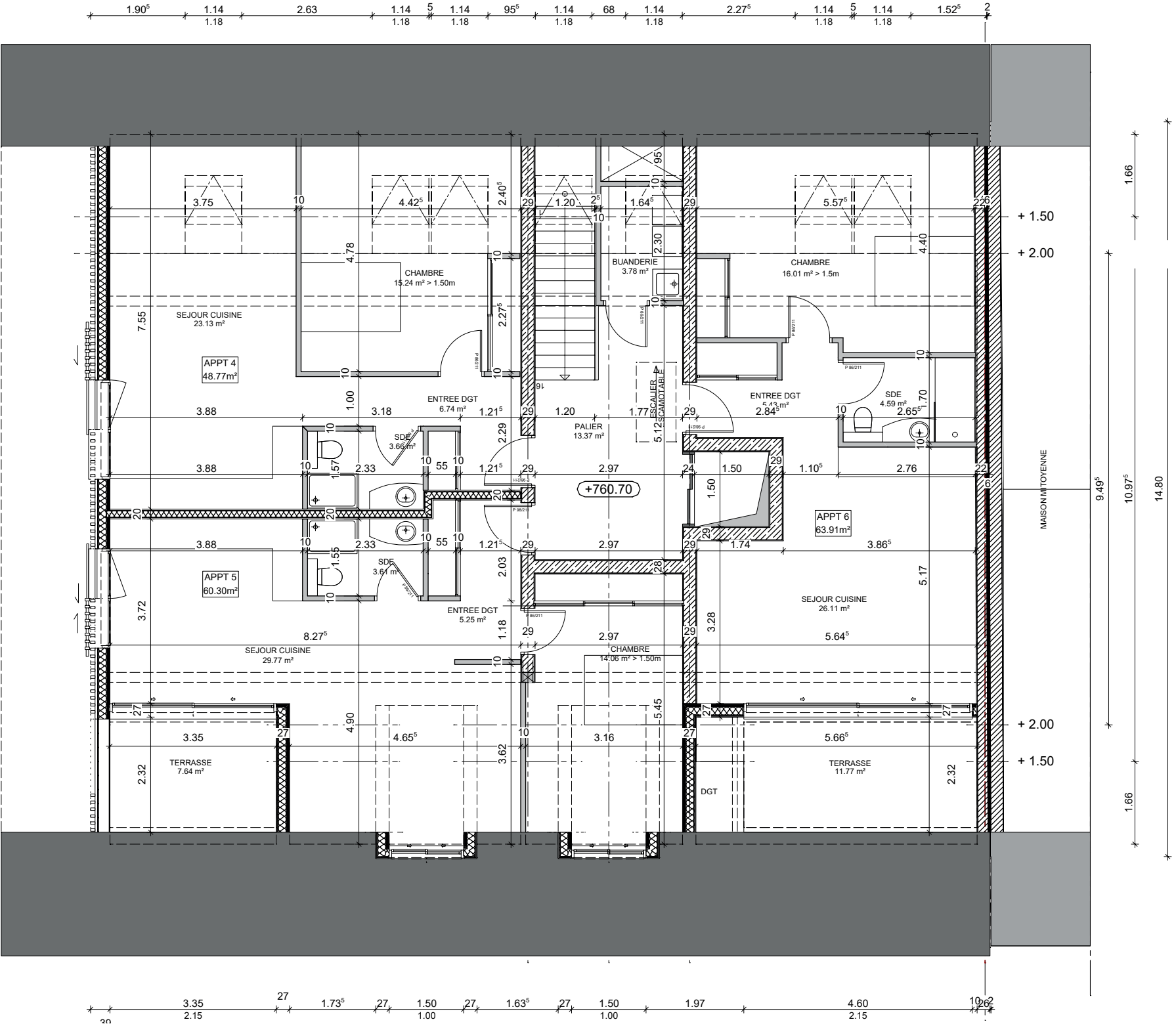
ÉCHELLE 1:100

DATE ÉDIT. 25.01.2021

DIMENSIONS A3

INDICE MODIFICATIONS

DATE VISA



Surface habitable		
APPT 4	CHAMBRE	15.24 m²
APPT 4	ENTREE DGT	6.74 m²
APPT 4	SDE	3.66 m²
APPT 4	SEJOUR CUISINE	23.13 m²
APPT 5	CHAMBRE	14.06 m²
APPT 5	ENTREE DGT	5.25 m²
APPT 5	SDE	3.61 m²
APPT 5	SEJOUR CUISINE	29.77 m²
APPT 5	TERRASSE	7.64 m²
APPT 6	CHAMBRE	16.01 m²
APPT 6	ENTREE DGT	5.43 m²
APPT 6	SDE	4.59 m²
APPT 6	SEJOUR CUISINE	26.11 m²
APPT 6	TERRASSE	11.77 m²
COMMUNS	BUANDERIE	3.78 m²
COMMUNS	PALIER	13.37 m²
		190.16 m²

Bâtiment La Léchère 2B

Route de la Léchère 2b. 1614 Granges

N° PARCELLE 583 - ZONE VILLAGE

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Granges (Veveyse)

PHASE
AVANT-PROJET

AP

PLAN
PLAN DES COMBLES

PLAN N°
AP-11

DOSSIER N° CH1909

DESSIN Corine Mermillod

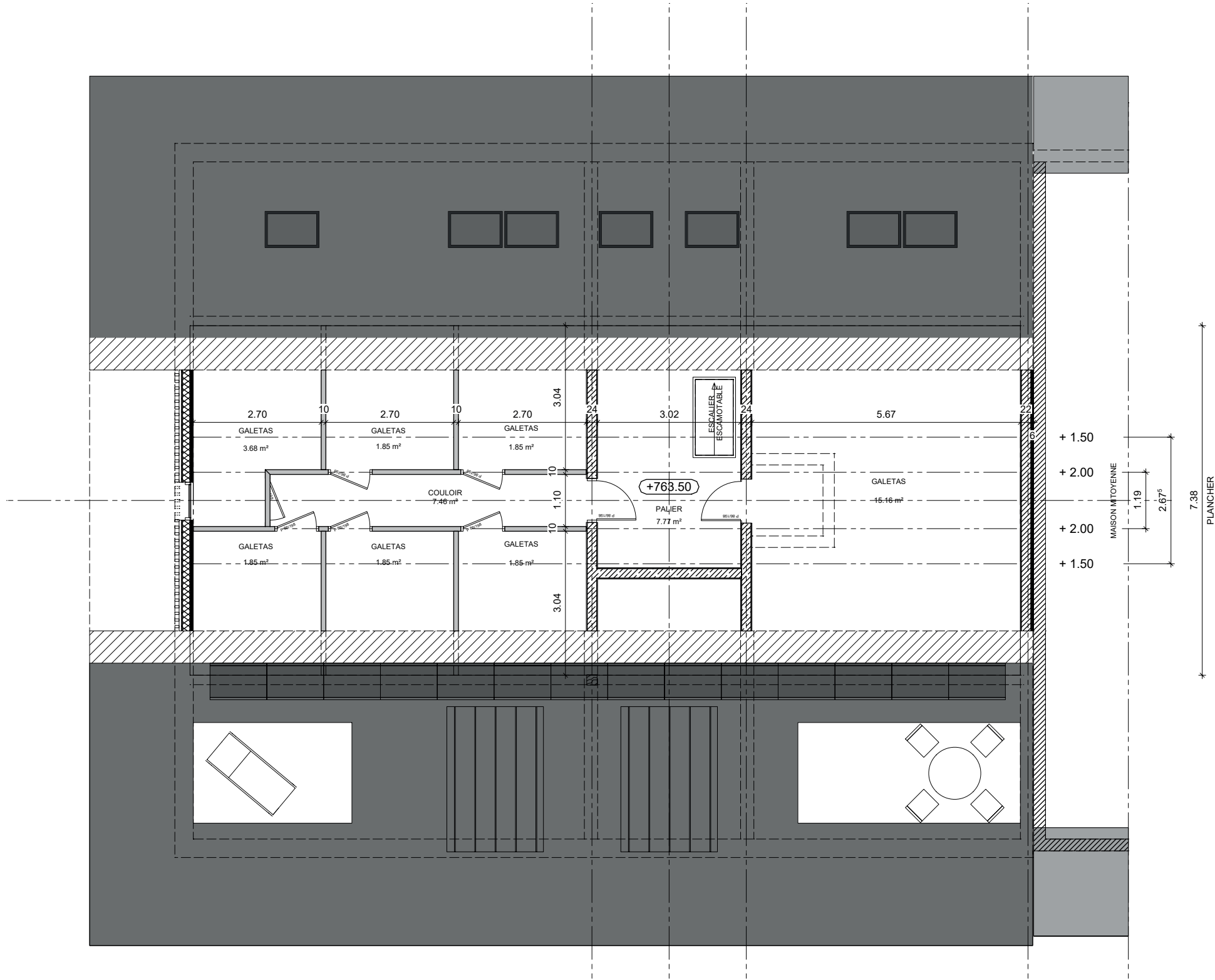
ÉCHELLE 1:100

DATE ÉDIT. 25.01.2021

DIMENSIONS A3

INDICE MODIFICATIONS

DATE VISA



Surface habitable			
COMBLES	COULOIR	7.46 m²	
COMBLES	GALETAS	28.11 m²	
COMMUNS	PALIER	7.77 m²	43.34 m²